



COMUNE DI SAN VITO LO CAPO

Regione Siciliana

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 110 del 26.08.2022

OGGETTO: ADOZIONE DELLA REVISIONE/ AGGIORNAMENTO DEL P.U.D.M. DEL COMUNE DI SAN VITO LO CAPO.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventisei** del mese di **agosto** alle ore **12.15**, nel comune di San Vito Lo Capo e nell'Ufficio Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.
Alla riunione intervengono i Signori:

CARICA	NOMINATIVI	Presenti/Ass.
Sindaco	1. Dott. Giuseppe Peraino	P
Assessore	2. Valenza Francesco	P
Assessore	3. Spada Andrea	P
Assessore	4. Francesca De Luca	P
Assessore	5. Ciulla Antonino	P

Tutti presenti.

Seduta svolta online avvalendosi delle vigenti prescrizioni regolamentari

Con la partecipazione del Vice Segretario Comunale, Dott. Andrea Ferguglia.

Il Sindaco PERAINO GIUSEPPE, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita la Giunta Municipale a deliberare sulla proposta di deliberazione avente l'oggetto sopra indicato;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che il P.U.D.M. del Comune di San Vito Lo Capo è stato approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Ambiente dell'ARTA Sicilia n. 474 del 12/09/2012;

CONSIDERATO che a seguito della approvazione della L.R. n.3 del 2016, con D.A. 319/Gab. del 05/08/2016 sono state emanate le nuove linee guida per la redazione e/o aggiornamento dei P.U.D.M per i comuni costieri;

VISTO il decreto ARTA del 11/04/2019 pubblicato sulla GURS n. 22 del 17/05/2019;

RICHIAMATA la direttiva del Sig. Sindaco, nota prot. n. 11307 del 06/06/2019, con la quale l'Amministrazione comunale, ritenuto necessario rivedere il P.U.D.M. del Comune di San Vito Lo

Capo per adeguarlo alle nuove linee guida nonché alle mutate esigenze del territorio, ha dato direttive al dirigente del III settore di individuare professionisti dotati di idonee competenze ai quali affidare l'incarico per la revisione del P.U.D.M.;

VISTA la determinazione n.465 del 10.06.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi professionali per la revisione del PUDM di San Vito Lo Capo, rispettivamente: all'arch. Vincenzo Claudio Provenza per l'aggiornamento del PUDM in osservanza alle nuove linee guida regionali; al Dott. Andrea Ferrarella per la redazione della valutazione d'incidenza per detto aggiornamento del PUDM.

VISTA la Delibera di GM n. 113 del 29.10.2019, con la quale l'Amministrazione Comunale, in funzione dei sopra citati incarichi conferiti, ha impartito specifici principi di indirizzo per l'aggiornamento del Piano di utilizzo del Demanio Marittimo da trasferire ai professionisti incaricati per l'aggiornamento che di seguito si elencano:

<1) Provvedere alla zonizzazione della fascia di demanio marittimo individuando le aree omogenee suscettibili di gestione organica e di fruizione sostenibile.

2) Individuare ulteriori parti del litorale che, sebbene non costituenti aree omogenee, con una opportuna regolamentazione possano essere oggetto di fruizione, con lo scopo di alleggerire il carico dell'arenile del fronte di mare di San Vito Lo Capo. A scopo esemplificativo e non esaustivo vengono indicate a tal fine le zone di Isolidda, Cala del Bove, Cala Mancina, zona Baia Santa Margherita ecc.....

3) All'interno delle aree andranno individuati i lotti da destinare a concessioni demaniali marittime.

4) Nella individuazione dei lotti si dovrà privilegiare la destinazione alla posa di sdraio e ombrelloni, dovrà essere previsto un lotto da destinare alla fruizione per diversamente abili e uno destinato agli animali domestici.

5) Ove compatibili dovrà prevedersi il mantenimento delle concessioni esistenti, verificando la possibilità di adeguamento delle stesse al nuovo piano di utilizzazione del demanio marittimo e agli indirizzi metodologici stabiliti dal D.A.152 dell'11 aprile 2019.

6) Lo studio e la redazione del piano dovranno essere accompagnati fin dall'inizio dalla procedura di VAS e VINCA.

7) Individuare un'area da destinare a mercato stagionale.>

VISTO il Progetto di aggiornamento del P.U.D.M. redatto dall'Arch. Vincenzo Claudio Provenza assunto al protocollo dell'ente al n. 15909 del 24.09.2020.,

VISTO lo studio di valutazione d'incidenza ambientale, di supporto alla revisione del P.D.U.M., redatto dal dott. Andrea Ferrarella ed acquisito al protocollo municipale al n.16991 del 09.10.2020;

VISTA la delibera di Giunta Municipale n. 118 del 20.10.2020 con cui viene adottato il progetto di aggiornamento del P.U.D.M. redatto dall'Arch. Vincenzo Claudio Provenza e trasmesso con nota assunta al protocollo municipale al n. 15909 del 24.09.2020, unitamente allo studio di valutazione d'incidenza, a supporto del PDUM, redatto dal Dott. Agr. Andrea Ferrarella;

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 18845 del 05.11.2020 è stato trasmesso all'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – STA di Trapani il P.U.D.M. del Comune di San Vito Lo Capo ai fini della prevalutazione di conformità alle linee guida di cui al D.A. n. 319/2016;

- con nota prot. n. 40823 del 17.06.2021, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 11826 del 17.06.2021, l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente - Dipartimento Ambiente – STA di Trapani ha trasmesso la check list con l'indicazione della documentazione da integrare ai fini della preavalutazione del piano proposto;

- con nota prot. n. 7722 del 11.04.2022 è stata trasmessa all'Assessorato Territorio e Ambiente Dipartimento Ambiente la documentazione integrativa richiesta al fine di procedere alla definizione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo;

- con nota prot. n. 35575 del 17.05.2022, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 10395 del 17.05.2022, il Dipartimento dell'Ambiente – Area 2 “Demanio Marittimo”, con riferimento alle integrazioni al PUDM trasmesse, ha comunicato le eventuali relative prescrizioni per una sua rettifica/integrazione ai fini della pre-valutazione;

- a seguito di contatti per le vie brevi con l'Assessorato Territorio e Ambiente Dipartimento Ambiente si è provveduto a rettificare ed integrare il PUDM;

VISTA la nota prot. n. 16520 del 11.08.2022 con cui è stata trasmessa la documentazione integralmente sostitutiva del P.U.D.M. del Comune di San Vito Lo Capo, al fine di procedere alla definizione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, composto dai seguenti elaborati:

TAV	SCALA (1:X)	
1		RELAZIONE E NORME TECNICHE
2	10.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE SU MAPPE CATASTALI E DIVISIONE DEL TERRITORIO IN AREE OMOGENEE
2.1	5.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ORTOFOTO CON INDICAZIONE DELL'AREA OMOGENEA FMI (FRONTE MARE MACARI - ISULIDDA)
2.2	5.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ORTOFOTO CON INDICAZIONE DELL'AREA OMOGENEA FCF (FRONTE MARE CALAROSSA - FARO)
2.3	5.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ORTOFOTO CON INDICAZIONE DELL'AREA OMOGENEA FS (FRONTE MARE SPIAGGIA)
2.4	5.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ORTOFOTO CON INDICAZIONE DELL'AREA OMOGENEA FT (FRONTE MARE TONNARA DEL SECCO)
2.5	5.000	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - ORTOFOTO CON INDICAZIONE DELL'AREA OMOGENEA FZ (FRONTE MARE ZONA RISERVA NATURALE ORIENTATA DELLO ZINGARO)
3.1		ELENCO CONCESSIONI ESISTENTI
3.2	2.000	CONCESSIONI ESISTENTI - ZONA MACARI ISULIDDA
3.3	2.000	CONCESSIONI ESISTENTI - ZONA SPIAGGIA
3.4	2.000	CONCESSIONI ESISTENTI - ZONA TONNARA DEL SECCO
3.5	2.000	CONCESSIONI ESISTENTI - E-DISTRIBUZIONE
3.6	2.000	CONCESSIONI ESISTENTI - ZONA CALAMPISO
4.1	10.000	REGIME VINCOLISTICO E IDENTIFICAZIONE CONCESSIONI ESISTENTI IN AREE A RISCHIO PERICOLOSITA'
4.2	10.000	REGIME VINCOLISTICO CON IDENTIFICAZIONE DEI DISSESTI, PARCHI, SIC E ZPS E RISERVE NATURALI

4.1.1	1.000	REGIME VINCOLISTICO E IDENTIFICAZIONE CONCESSIONI ESISTENTI IN AREE A RSCHIO PERICOLOSITA' - FMI MACARI - ISULIDDA
4.1.2	1.000	REGIME VINCOLISTICO E IDENTIFICAZIONE CONCESSIONI ESISTENTI IN AREE A RSCHIO PERICOLOSITA' - CALAMPISO
5.1		RELAZIONE ESPLICATIVA IN MERITO ALLA RICOGNIZIONE DELLA FASCIA COSTIERA E ALLA DIVIDENTE DEMANIALE
5.2.2	2.000	REVISIONE DIVIDENTE DEMANIALE - ZONA SPIAGGIA
5.2.1	2.000	REVISIONE DIVIDENTE DEMANIALE E REVISIONE LINEA DI COSTA - ZONA BAIA S. MARGHERITA
6.1	2.000	PROGETTO - AREA OMOGENEA CALAROSSA - FARO
6.2	2.000	PROGETTO - AREA OMOGENEA SPIAGGIA
6.3	2.000	PROGETTO DEPURATORE - PENNELLO A MARE
6.4	2.000	PROGETTO CABINA ENEL

VISTA la nota prot. n. 62301 del 24.05.2022 dell'Assessorato Territorio e Ambiente - Dipartimento Ambiente Area 2 "Demanio Marittimo", acquisita dall'Ente al prot. n. 17126 del 24.08.2022 con cui vengono restituite le copie del P.U.D.M. del Comune di San Vito Lo Capo ai fini di una integrazione con delibera di approvazione della Giunta Municipale;

RITENUTO di dovere adottare il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di San Vito Lo Capo così come trasmesso all'Assessorato Territorio e Ambiente Dipartimento Ambiente con nota prot. n. 16520 del 11.08.2022, per il prosieguo dell'iter di approvazione previsto dalle norme vigenti;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTA la L.R. n. 15 de. 29.11.2005;

VISTA la L.R. n. 3 de. 17.03.2016;

VISTA la circolare ARTA prot. n. 14758 del 08.03.2018 che modifica la circolare ARTA del 27.06.2017, inerenti chiarimenti e direttive delle procedure di approvazione;

VISTE le linee guida emanate dall'ARTA con il D.A. n. 319/GAB del 05.08.2016 e le modifiche ed integrazioni emanate dall'ARTA con D.A. 152/GAB del 11.04.2019;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

- 1) **DI ADOTTARE** il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di San Vito Lo Capo redatto dall'Arch. Vincenzo Claudio Provenza, rimodulato sulla base delle indicazioni dell'Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente – Area 2 Demanio Marittimo, che risulta costituito dagli elaborati come sopra rubricati;
- 2) **DI TRASMETTERE** al Dipartimento Regionale dell'Ambiente (DRA) – Ufficio territoriale Ambiente (UTA) competente per territorio, per la valutazione preventiva della conformità alla linee guida adottate con il D.A. n. 319/GAB del 05.08.2016 per come modificate con D.A. 152/GAB dell'11.04.2019, la copia cartacea e digitale (in formato pdf e shapefile) del PUDM del Comune di San Vito Lo Capo, demandando a tal fine il Responsabile del 3° Settore;

- 3) **DI DARE ATTO** che questo Ente si assume la responsabilità della conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel Piano allegato;

IL PROPONENTE
(F.to Ing. Anna Maria Giustiniani)

**PARERI DEI RESPONSABILI DI SERVIZIO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE,
RESI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 267/2000.**

SETTORE TERZO LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Si esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità amministrativa della presente proposta di deliberazione.

San Vito Lo Capo, li 24.08.2022

**Il Responsabile del SETTORE TERZO
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA**
F.to ANNA MARIA GIUSTINIANI

SETTORE SECONDO SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTARI

Si esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione e si attesta la copertura finanziaria sul vigente sistema di bilancio, ai sensi e per gli effetti del d. lgs. 118/2011 e del d. lgs. 126/2014.

San Vito Lo Capo, li 25.08.2022

**Il Responsabile del SETTORE
SECONDO SERVIZI FINANZIARI E
TRIBUTARI**
F.to GIUSTINIANI GIUSEPPA

Acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del 3° Settore – Servizio Lavori Pubblici e Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del 2° Settore, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui sopra, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. e dell'art. 53 della L. n. 142/1990, recepita con L. R. n. 48/1991 e s. m. i.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione avente ad oggetto “ADOZIONE DELLA REVISIONE/AGGIORNAMENTO DEL P.U.D.M. DEL COMUNE DI SAN VITO LO CAPO. ”, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI i pareri favorevoli del Responsabile del 3° Settore – Servizio Lavori Pubblici e Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del 2° Settore in ordine alla regolarità contabile del presente atto, espressi ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. e dell’art. 53 della L. n. 142/1990, recepita con L. R. n. 48/1991 e s. m. i. che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE in ogni sua parte la proposta di deliberazione avanzata dal proponente, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

STANTE la necessità e l’urgenza di dare esecuzione al presente provvedimento;

VISTO l’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. i.;

VISTO l’art. 12, comma 2, della L. R. n. 44/1991 e s. m. i.;

AD UNANIMITÀ di voti favorevoli espressi ed accertati nei modi di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. i. e dell’art.12, comma 2, della L. R. n. 44/1991 e s. m. i.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE PERAINO GIUSEPPE	IL VICE SEGRETARIO COMUNALE ANDREA FERGUGLIA
L'ASSESSORE ANZIANO Valenza Francesco	

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio, lì

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA FERGUGLIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO COMUNALE certifica, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 29.08.2022 All'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni fino al 13.09.2022

San Vito Lo Capo, lì

Il Messo Comunale

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA FERGUGLIA

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO COMUNALE, visto gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione alla legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL 26.08.2022

☒ in quanto dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2)

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 12, comma 1)

San Vito Lo Capo, lì

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA FERGUGLIA